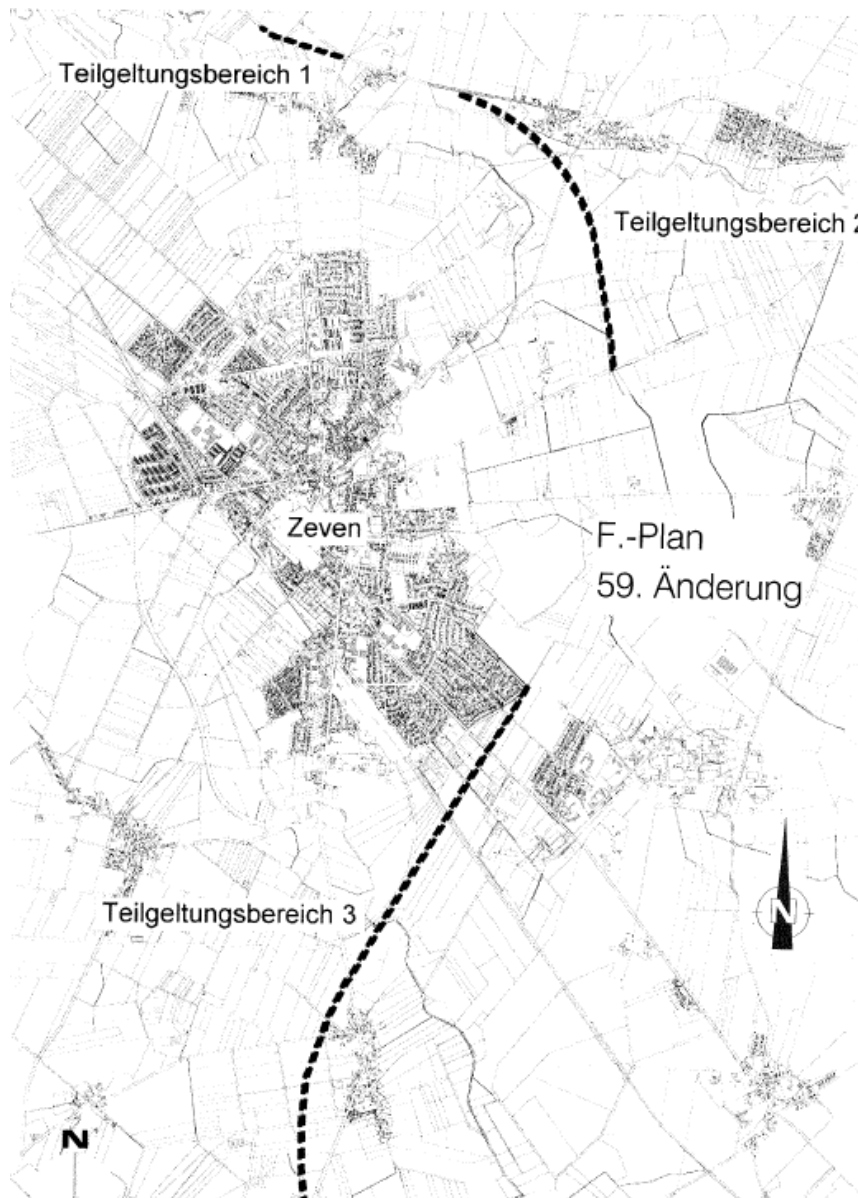


Amtliche Bekanntmachung

Inkrafttreten der 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven

Mit Verfügung vom 16.10.2018 hat der Landkreis Rotenburg (Wümme) unter dem Az: 63 ROW – 61 72 60 / 217 die vom Rat der Samtgemeinde Zeven beschlossene 59. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) genehmigt. Der räumliche Geltungsbereich der genehmigten Teiländerung ist aus der nachstehend abgebildeten Planskizze zu ersehen.



Die 59. Änderung betrifft den Bereich der Stadt Zeven. Im Bundesverkehrswegeplan der Bundesrepublik Deutschland ist die Westumgehung von Zeven in den vordringlichen Bedarf aufgenommen worden. Vor diesem Hintergrund kann die Darstellung einer möglichen Ostumgehung im Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Zeven entfallen. Die bislang dargestellte Trasse soll in Teilbereichen an die umgebende Darstellung angepasst werden, so dass hier im Wesentlichen gewerbliche-, landwirtschaftliche- und Waldflächen entstehen. Für den

Teilbereich zwischen der L 131 (Elsdorf – Zeven) und der L 124 (Zeven – Heeslingen) verbleibt es bei der Darstellung einer Verkehrsfläche.

Die 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven liegt mit Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Dienststunden, vom Tage der Veröffentlichung an, bei der Samtgemeindeverwaltung Zeven, Fachbereich 4, Am Markt 4, 27404 Zeven zu jedermanns Einsicht bereit.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nach § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Samtgemeinde Zeven unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind und dies auch für beachtliche Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB gilt.

Zeven, den 29.10.2018

Samtgemeinde Zeven
Der Samtgemeindebürgermeister