

# **Satzung der Gemeinde Gyhum über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 und 112 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017, (Nds. GVBl. S. 41), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965 und der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 01.12.1936 (BGBl. I 2002 S. 4167) in der jeweils gültigen Fassung hat der Rat der Gemeinde Gyhum in seiner Sitzung am 05.12.2023 nachstehende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze beschlossen:

## **§ 1**

Die Realsteuerhebesätze werden ab dem **01.01.2024** wie folgt festgesetzt:

### **1. Grundsteuer**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | <b>480 v.H.</b> |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | <b>400 v.H.</b> |

### **2. Gewerbesteuer**

**410 v.H.**

## **§ 2**

Diese Satzung tritt zum **01.01.2024** in Kraft. Die Satzung vom 07.12.2023 wird mit Ablauf des 31.12.2023 aufgehoben.

Zeven, den 06.12.2023

L.S.

Henning Fricke

Gemeindedirektor